

Reglamento de Uso de la Piscina

- a. Horario de la piscina:** de 7:00 a.m. a 9:00 p.m. (domingo a jueves) y de 7:00 a.m. a 11:00 p.m. (viernes y sábado).
- b. Códigos de acceso:** Los códigos de la piscina serán entregados únicamente a propietarios registrados. Los inquilinos deberán obtener el código directamente de sus arrendadores o propietarios. El código de acceso es un privilegio, no un derecho.
- c. Morosidad:** Los propietarios con cuotas de asociación vencidas no podrán hacer uso de la piscina. Esta restricción también aplica para sus inquilinos, ocupantes y/o invitados.
- d. Sanciones:** La junta podrá restringir el acceso a la piscina a las personas que violen las reglas, previo aviso y oportunidad de audiencia. La restricción puede ser de una semana hasta el resto de la temporada, además de la imposición de multas, también con previo aviso y audiencia.
- e. Sin salvavidas:** No habrá salvavidas en servicio. Toda persona que utilice la piscina lo hace bajo su propio riesgo. La asociación de propietarios no se hace responsable por accidentes o lesiones relacionados con el uso de la piscina.
- f. Acceso autorizado:** Solo los propietarios e inquilinos de BrandyChase Condominium Association y sus invitados autorizados pueden utilizar la piscina.
- i. Máximo de cuatro invitados** por unidad los fines de semana.
- ii. Los propietarios o inquilinos deben acompañar a sus invitados** en todo momento dentro del área de la piscina y son responsables por su seguridad y comportamiento.
- g. Vestimenta adecuada:** Se requiere el uso de trajes de baño apropiados (no se permiten pantalones cortados ni ropa deportiva). Las personas con incontinencia deben usar pañales especiales para agua o prendas impermeables absorbentes adecuadas en todo momento mientras estén en la piscina o en el área circundante. **No se permiten pañales de plástico.**
- h. Inflables grandes:** No se permiten dispositivos inflables grandes ni balsas en la piscina los fines de semana o días festivos.
- i. Objetos peligrosos:** No se permiten objetos filosos o peligrosos (por ejemplo, piedras, envases de vidrio, tapas de botellas, etc.) en el área de la piscina.
- j. Mascotas:** No se permiten mascotas en el área de la piscina. Sin embargo, se permiten animales de servicio conforme a la ADA y animales de apoyo emocional, terapia, consuelo o compañía.
- k. Puerta de la piscina:** La puerta debe permanecer cerrada con llave en TODO momento y no debe dejarse abierta. Esto es para proteger a los niños, evitar el ingreso de mascotas y restringir el acceso de personas no autorizadas. Si ve la puerta abierta, por favor ciérrela.
- l. Prohibido cocinar:** No se permite hacer parrilladas ni cocinar en o alrededor del área de la piscina.

m. Basura: Cada persona es responsable de desechar su basura en los recipientes correspondientes.

n. Baño público: Hay un baño disponible para uso común. Está ubicado en el lado norte del edificio de buzones/almacenamiento y se puede acceder con la llave del cuarto de almacenamiento. Mantenga el baño limpio para los demás. Cualquier desecho humano en la piscina ocasionará el cierre inmediato, y los costos de limpieza se facturarán al propietario responsable.

o. Comportamiento: No se permite correr, empujones, salpicaduras innecesarias ni lenguaje o comportamiento ofensivo. Se espera que los miembros y sus invitados sean respetuosos con los demás.

p. Supervisión en el agua: Toda persona que no tenga habilidades suficientes para nadar debe estar acompañada por alguien que sí las tenga y pueda ayudar en caso de emergencia.

q. Radios/música: Se permite el uso de radios solo a volumen bajo.

r. Reportes: Se alienta a los residentes a comunicarse con la policía o con la empresa de seguridad de BrandyChase para reportar cualquier violación o molestia por ruido.

s. Violaciones: También se deben reportar al administrador de la propiedad por escrito, incluyendo fotos si es posible. Por favor, incluya toda la información disponible, como la dirección del infractor y la fecha y hora de la violación.

t. Derechos de la junta: La junta se reserva el derecho de emitir multas, restringir el acceso individual o cerrar la piscina, con o sin previo aviso, en cualquier momento.

u. Comida y bebida: No se permite el consumo de alimentos o bebidas en el área de la piscina.

v. Prohibido lanzarse: No está permitido lanzarse de clavado en la piscina.

Gracias por leer y seguir los reglamentos establecidos por la asociación.